

**Point** 使い勝手の良い  
2室続の和室♪



オール電化  
共同温泉付  
眺望日当り良好

ゆったりリビング13帖!



リビングと和室2室の広々空間!



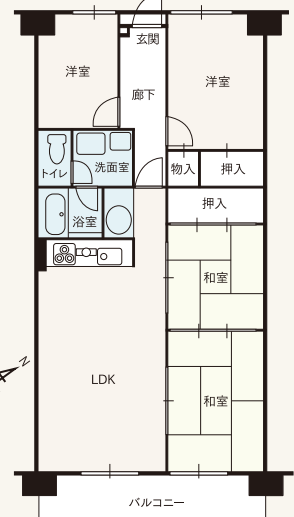
**Point**  
ゆったり収納スペース♪



オール電化  
専用庭&物置付

サンライズ  
花園907

間取り  
4LDK



※間取りは現況を優先です。

物件詳細 ID:3170642

- 物件所在地/大分市大字古国府1326
- 専有面積/72.94㎡
- バルコニー面積/9.45㎡
- 構造/SRC造
- 11階建9階部分
- 交通/JA大分経済連バス停 徒歩約4分
- 築年数/昭和63年2月
- 総戸数/77戸
- 管理費/4,800円/月
- 駐車場/敷地内No.33
- 2,000円/月
- 修繕積立金/8,000円/月
- 校区/豊府小学校(1,300m)・南大分中学校(2,100m)
- 現況/空
- 引渡日/相談
- 備考/EV・CATV・INET・共同温泉・オール電化
- 管理形態/委託管理
- 取引態様/売主

特別な販売企画です!この機会にぜひご来場ください!



ご成約のお客様へ

20万円  
相当の

エアコン カーテン 照明

プレゼント!

H29年7月リフォーム工事実施済

◀安心・安全・経済的なオール電化完備!▶

- 水廻り4点取替
- 電気温水器交換
- 内装全面貼替
- メンテナンス

H29年7月にリフォーム工事実施済



資金計画

販売価格 1,200万円

月々 29,221円 (税込) 頭金……0円  
ボーナス…0円

【お支払い例】借入金額:1,200万/返済期間:40年  
九州労働金庫、優遇金利0.8%にて算出。(2017年9月14日現在)  
※別途保証料のほか諸経費が必要となります。※銀行および保証会社の  
審査によっては、ご希望に添えない場合もございます。ご了承ください。

物件詳細 ID:3170516

- 物件所在地/大分市大字古国府東9組-5
- 専有面積/75.6㎡
- バルコニー面積/8.19㎡
- 構造/SRC造
- 11階建1階部分
- 3,000円/月
- 修繕積立金/900円/月
- 築年数/昭和59年1月
- 総戸数/87戸
- 管理費/5,200円/月
- 駐車場/敷地内東側No.89
- 3,000円/月
- 修繕積立金/900円/月
- 校区/豊府小学校(980m)・南大分中学校(1,440m)
- 現況/空
- 引渡日/相談
- 備考/EV2基・CATV・INET・オール電化
- 管理形態/委託管理
- 取引態様/売主



※間取りは現況を優先です。

株式会社  
マンションスタイルクリエイト

建設業許可/大分県知事許可(般-27) 第13940号 大分県知事免許(2) 第2992号(一社)大分県宅建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会会員

〒870-0023 大分市長浜町3-16-3  
グリーンヒル舞鶴リバープレイス内  
TEL(0120)6262-31 FAX(097)574-6918

広告有効期限  
2017年9月30日

売却物件  
大募集中

不動産を売るならベツダイへ。  
他社よりも1円でも高く、買取ります。  
住宅・マンション・土地のことなら  
何でもお任せください!

ベツダイ不動産売却支援 検索

お気軽にお電話ください▶▶すぐ査定!

0120-493101

受付時間/10:00~20:00[水曜日定休日]

最大  
4億円  
まで買取  
ります!